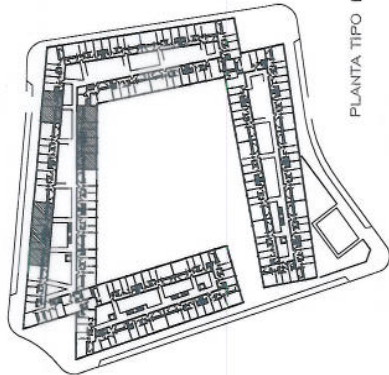
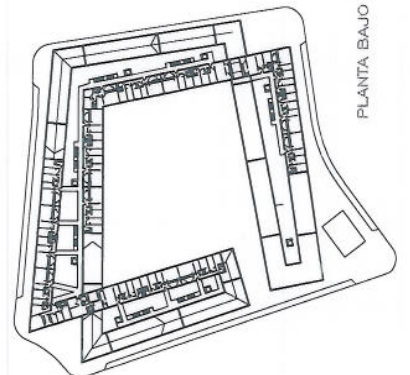


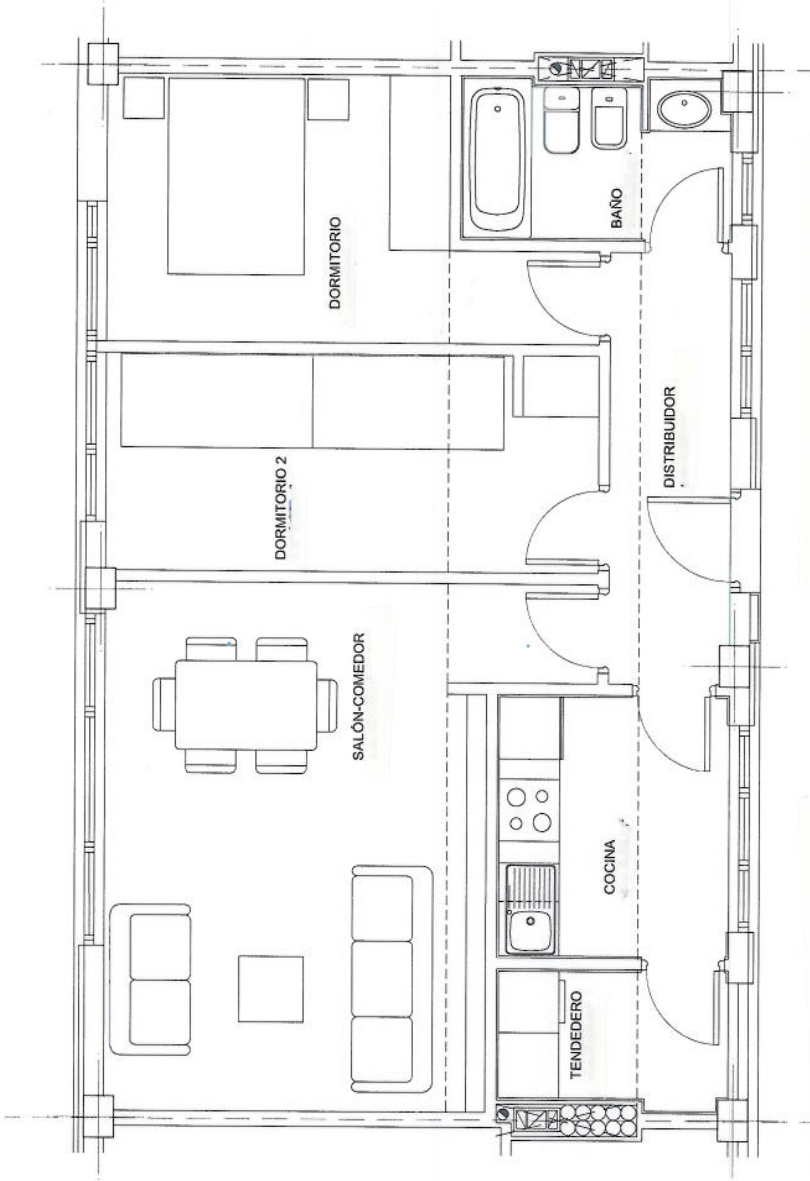
PLANTA BAJA



PLANTA TIPO 1.2.3



PLANTA BAJO CUBIERTA



TIPO 23/2
DISTRIBUCION Y SUPERFICIES
ESCALA 1/50

SUPERFICIE UTIL = 54,96 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA = 66,00 m²



ARQUITECTO: D. LUIS COLLARTE RODRIGUEZ (COAG. 1.087)

ESCALA: 1/50

REF. ARCHIVO: 04-20

FECHA: ENE-2009

PLANO: VTM-23

TITULO DEL PLANO: VIVIENDA TIPO 23/2

EMPLAZAMIENTO: PARCELA 4 (SECTOR 1-3) - ARROYO DEL TESORO II

PETICIONARIO: EMV EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

PROYECTO: EJECUCIÓN FINAL DE EDIFICIO DE SÓTANO, DESTINADO A GARAJE, PLANTA BAJA, 3 PLANTAS ALTAS Y PLANTA BAJO CUBIERTA, DESTINADAS A VIVIENDAS. (TOTAL 178 VIVIENDAS)

ARROYO DEL TESORO II

178 VIVIENDAS V.P.P. GARAJE Y TRASTEROS EN LA PROMOCION

MEMORIA DE CALIDADES

CIMENTACIÓN	Zapatas aisladas y muros de contención.
ESTRUCTURA	Pantallas de hormigón armado, pasarelas metálicas y forjados de losas de hormigón armado.
CERRAMIENTOS EXTERIORES	Fachada con acabado Sto-therm, 1/2 pie de ladrillo cámara + trasdosado cerámico
CARPINTERIA EXTERIOR	Ventanas de aluminio anodizado color natural
PERSIANAS	De lamas de aluminio aisladas
VIDRIO	Vidrios con cámara de aire.
TABIQUERÍA	Ladrillo cerámico gran formato
CARPINTERIA INTERIOR	Puertas de madera acabado en Roble.
CUBIERTA	Plana invertida no transitable
REVESTIMIENTO PAREDES	Enfoscados, guarnecidos en interiores y alicatados en cuartos húmedos.
PINTURA	Acabado gota fina en interiores y plástica en locales húmedos.
SOLADOS	Laminado color Roble en suelo general de viviendas gres en cuartos húmedos y entrada a viviendas.
FONTANERIA	Centralización de contadores, desagües de PVC
APARATOS SANITARIOS	Porcelana vitrificada
SANEAMIENTO	Red de saneamiento en PVC
INSTALACION ELECTRICA	Electrificación Elevada
INSTALACIÓN DE TELEFONIA	Canalización empotrada en viviendas Portero automático
ANTENAS DE TV Y FM	Antena colectiva para TV y FM
INSTALACION DE CALEFACCION Y AGUA CALIENTE SANITARIA	Caldera centralizada de gas natural, para calefacción y agua caliente sanitaria, con apoyo de paneles solares
INSTALACION DE VENTILACION	Tipo Shunt en baños y cocinas