

VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS

CUADRO DE SUPERFICIES Y COSTES ESTIMADOS SEGÚN MODELO DE VIVIENDA (V.P.P.L.) CON 1 ó 2 GARAJES Y TRASTERO

TIPO	Nº Dormitorios	PLANTA	PARCELA	M2 ÚTILES VIVIENDA	M2 CONSTR. VIVIENDA	COSTE TOTAL ESTIMADO VIVIENDA + 1 ó 2 GARAJES + TRASTERO (I.V.A. incluido)	INSCRIPCIÓN Con elección de vivienda	ENTRADA (I.V.A. incluido)	24 RECIBOS (I.V.A. incluido)	HIPOTECA TOTAL ESTIMADA	I.V.A. PRÉSTAMO HIPOTECARIO
------	-------------------	--------	---------	-----------------------	------------------------	---	--	------------------------------	------------------------------------	-------------------------------	-----------------------------------

VIVIENDAS CON 1 PLAZA DE GARAJE Y TRASTERO

1	2 ó 3	1ª a 6ª	32 B	82,50	107,90	177.589,04	6.600	16.500,00	517,41	129.155,66	12.915,57
2	3	1ª a 6ª	32 B	81,85	107,03	176.157,14	6.600	16.500,00	505,48	128.114,28	12.811,43
3	3	1ª a 6ª	32 B	80,70	105,70	173.967,99	6.600	16.500,00	487,23	126.522,18	12.652,22

VIVIENDAS CON 2 PLAZAS DE GARAJE Y TRASTERO

1	2 ó 3	1ª a 6ª	32 B	82,50	107,90	195.549,60	6.600	16.500,00	667,08	142.217,89	14.221,79
2	3	1ª a 6ª	32 B	81,85	107,03	194.117,69	6.600	16.500,00	655,15	141.176,50	14.117,65
3	3	1ª a 6ª	32 B	80,70	105,70	191.928,55	6.600	16.500,00	636,90	139.584,40	13.958,44

* Capital social para pertenecer a la Cooperativa **330 €**

** Para la elección de vivienda se realizará un primer ingreso de **6.600 €** en la cuenta de la Cooperativa que se descontará del coste total de la vivienda.

BBVA c.c.c. **0182/6736/48/0201502268**

"Casa Regional de Andalucía en Coslada III VPPL, S. Coop. Mad."

(*): Requisitos para acceder a la vivienda:

No tener vivienda libre ni protegida en todo el territorio nacional, salvo excepciones
Ingresos familiares ponderados iguales o inferiores

Requisitos para acceder a las ayudas según las condiciones socioeconómicas del/los solicitante/s

Nº miembros unidad familiar	Ingresos < 7,5 I.P.R.E.M.
1 ó 2	69.891,94 €
3	72.053,54 €
4	75.152,62 €
5	79.422,66 €
6 ó más	79.876,50 €

Forma de pago válida hasta el 31/12/13. El primer recibo se pasará al cobro previsiblemente el 05/01/14 Último recibo el 05/12/15

Todas estas cantidades llevan el **I.V.A. incluido**, siendo en la actualidad del 10 %.

ESTIMACIÓN DE COSTES Y SUPERFICIES ORIENTATIVA, SUSCEPTIBLE DE MODIFICACIONES.

El recibo correspondiente al I.V.A. del préstamo hipotecario se pasará al cobro en el momento en que lo requiera la Cooperativa (coincidiendo con el fin de obra).