



# Las Cigüeñas del Ensanche, una apuesta ecológica

Las 177 viviendas de esta promoción han evitado la emisión de 90 toneladas de CO2 en un año.



Hace un año que se entregaron las 177 viviendas de Las Cigüeñas del Ensanche, en el PAU de Vallecas, una promoción que en este primer año de existencia ha evitado la emisión de 90 toneladas de CO2 al entorno, cifra equivalente a plantar 7.500 árboles, y han supuesto un ahorro de 6.000 m3 de agua. Además de esta aportación positiva para el medio ambiente, las medidas ecoeficientes que incorporan estas viviendas suponen para sus propietarios unos ahorros en los consumos de luz y agua con la consiguiente reducción de costes en

sus facturas.

## Paneles solares

Esta contribución medioambiental se debe principalmente a la arquitectura bioclimática de las viviendas, a una adecuada orientación y a las propiedades aislantes de su fachada y cubierta, entre otros elementos.

Las viviendas cuentan con doubles vidrios aislantes, carpinterías de baja permeabilidad y otras medidas que contribuyen también al ahorro energético, como una superficie de 200 m2

de paneles solares, que han conseguido generar y suministrar ya 210 MWh térmicos.

Con este mismo objetivo, esta promoción, realizada por Acciona Inmobiliaria, incluye medidas para disminuir el consumo energético del sistema de calefacción, como las calderas con quemadores modulantes y las válvulas termostáticas en radiadores.

## Reducción del consumo de agua

Además, las viviendas cuentan con sistemas para hacer un consumo racional de agua. Esto ha permitido alcanzar un ahorro de 6.000 m3 de agua, equivalente al riego necesario para mantener un campo de fútbol durante un año.

Entre las medidas destinadas a la reducción de consumo de agua, cabe destacar la plantación en el exterior de especies autóctonas y césped de bajo consumo hídrico con riego localizado y programado, sistema separativo de aguas pluviales y residuales o instalación de sistemas para auto-depuración, entre otros.