

ECOSERVICE SL

CIF- B 86163250
AVENIDA MAR MEDITERRANEO 81, 1D
28341-VALDEMORO (MADRID)
TLF-682 681 098 - 678 42 40 74
EMAIL- ecoservice.sl@hotmail.com

C.P.LAS FLORES (SAN MARTIN DE LA VEGA)

CONSERJE - LIMPIADOR

Se llevaría acabo con 1 operario especializado en dicho puesto de trabajo, se realizaría de lunes a viernes durante 4 horas (el horario lo fijara la comunidad de propietarios), y sus funciones serian las siguientes;

- Barrido y fregado de portales, rellanos y hall de acceso a los portales.
- Limpieza y mantenimiento de las zonas comunes de la comunidad de propietarios, incluyendo el garaje comunitario y el exterior de la finca.
- Labor de atención a los vecinos y posibles problemas comunitarios que puedan surgir.
- Control de acceso a la urbanización (carteros, visitas, técnicos de luz, agua, gas, etc....)
- Rondas continuas por el interior de la comunidad y los garajes de la comunidad.
- Recepción de correspondencia y paquetería.
- Control del alumbrado y todos los servicios comunitarios.
- Comprobación diaria del buen funcionamiento de las instalaciones comunitarias.
- Reposición y cambio de bombillas, fluorescentes y pulsadores automáticos (Materiales a cargo de la comunidad)
- Engrasado y ajustado de puertas, muelles, cerraduras...
- Limpieza de cuartos comunitarios.(riti, luz)
- Mantenimiento de pintura de barandillas, paredes, etc.....(material a cargo de la comunidad)
- Cuidado de los jardines, césped, poda de árboles, abonos, fertilizantes.

ECOSERVICE.SL

CIF- B 86163250
AVENIDA MAR MEDITERRANEO 81, 1D
28341-VALDEMORO (MADRID)
TLF-682 681 098 - 678 42 40 74
EMAIL- ecoservice.sl@hotmail.com

Limpieza del garaje comunitario

Se hará con fregadora industrial, utilizando desengrasantes adecuados para dicho trabajo y manejándola un operario especializado para este trabajo. Se realizara una limpieza a fondo igualmente de la rampa de acceso al garaje. TRIMESTRALMENTE

Limpieza anual

Abrillantado general de la finca, con maquinas especializadas y correspondientes operarios especializados en dicho trabajo.

Contrato y forma de pago

El contrato tendrá un periodo de prueba de 15 días y se firmara de forma anual. La forma de pago se realizara mediante transferencia bancaria el último día hábil del mes.

PROPUESTA ECONOMICA

CONSERJE LIMPIADOR (LUNES A VIERNES) 4 horas diarias

TOTAL PRESUPUESTO.....905 EUROS + IVA

En el precio van incluidos todos los materiales necesarios para la limpieza, y la limpieza trimestral del garaje, ademas del abrillantado anual.

Los materiales para las reparaciones, correran a cargo de la comunidad de propietarios.