



CIF- B 86163250
AVENIDA MAR MEDITERRANEO 81, 1D
28341-VALDEMORO (MADRID)
TLF-682 681 098 - 678 42 40 74
EMAIL- ecoservice.sl@hotmail.com

LIMPIEZA DE LA COMUNIDAD
URBANIZACION LAS FLORES (SAN MARTIN
DE LA VEGA)

SERVICIO DE LIMPIEZA

Se realizara todos los dias de la semana, este servicio se llevara acabo con 1 limpiadora, alrededor de 4 horas diarias y se realizaran las siguientes funciones;

- *Barrido y fregado de escaleras, rellanos y hall de acceso a los portales.*
- *Limpieza de barandillas, rodapiés, y puertas de acceso a los portales.*
- *Limpieza y mantenimiento de zonas comunes. Y pasillos comunes.*
- *Limpieza de puertas de acceso a la comunidad y acceso a garajes.*
- *Barrido y mantenimiento semanal de plazas de garaje y trasteros.*
- *Limpieza de telarañas a diario, en portales y soportales.*
- *Desempolvado de buzones y extintores.*
- *Cambio de bombillas*

LIMPIEZA GARAJE COMUNITARIO

Se realizara de forma trimestral, con fregadora industrial manejada por operarios especializados en dicho trabajo y aplicando los desengrasantes adecuados para los suelos a tratar.

LIMPIEZA ANUAL

Abrillantado general de la finca, con maquinas especializadas y correspondientes operarios especializados en dicho trabajo.

CADA DOS AÑOS

Abrillantado de todas las plantas de los portales de la urbanización, con maquinaria adecuada y operarios especializados.

MANTENIMIENTO JARDIN

Lo realizara un jardinero formado y especializado para dicho puesto de trabajo, se encargada de la poda, abono y cuidado de toda la zona verde de la comunidad de propietarios.

MANTENIMIENTO INTEGRAL

Para el mantenimiento integral de la finca (cerrajería, albañilería, electricidad), tendremos dos operarios especializados en dichas funciones, y se encargaran de todos los avisos de los vecinos y administración, además de ir haciendo el mantenimiento semanal de toda la finca.

CONTRATO Y FORMA DE PAGO

El contrato tendrá un periodo de prueba de 15 días y se firmara de forma anual. La forma de pago se realizara mediante transferencia bancaria el último día hábil del mes.

PROPUESTA ECONOMICA

PRECIO DE LA LIMPIEZA + MANTENIMIENTO INTEGRAL

870 EUROS + IVA.....MENSUAL

En el precio van incluidos todos los materiales necesarios de limpieza, pero los materiales para las reparacion correran a cargo de la comunidad.

PRECIO MENSUAL JARDINERIA

70 EUROS + IVA

En el precio van incluidos todos los materiales necesarios para los trabajos a realizar, incluidos los abonos y fertilizantes.