



"NUEVA DEHESA"

MEMORIA DE CALIDADES

ESTRUCTURA:

Hormigón armado.

Forjados de planta unidireccionales formados por vigas in situ y bovedillas cerámicas, incluso en planta baja y primer sótano.

FACHADAS:

Las fachadas exteriores son combinación de fábrica de ladrillo cara vista liso hidrofugado y ladrillo tosco con mortero monocapa, con aislamiento térmico de poliuretano proyectado y tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo.

CARPINTERIA EXTERIOR:

Huecos exteriores, carpintería de aluminio con capialzado monobloc, lacado en color de 15 micras, sellado perimetral de silicona.

CARPINTERIA INTERIOR:

Puerta de acceso a viviendas formada por hoja metálica esmaltada en color, anclada con pernios y cerradura de seguridad.

Puertas interiores en madera chapada en roble de medidas estándar con pernios y resbalón.

Módulos de armarios empotrados lisos en madera chapada en roble con puertas correderas, chapado interior de melamina.

TECHOS:

Falso techo de escayola lisa en baños, cocina, pasillos y vestíbulo.

Techo de yeso guarnecido y enlucido en el resto de la vivienda.

Techo de lamas de aluminio lacado en zonas comunes del inmueble.