

## **Precios promoción Prado de la Vega (Oviedo)**

Viviendas de 1 Dormitorio

Tipo **F1** 44,37 m2 útiles.....**69.660,90 €**

Viviendas de 2 Dormitorios

Tipo **B** Duplex de 67,15 m2 útiles.....**105.315,60 €**

Tipo **C** Duplex de 69,95 m2 útiles.....**109.821,50 €**

Tipo **E** 66,51 m2 útiles.....**104.420,70 €**

Tipo **F2** 58,83 m.2 útiles..... **92.363,10 €**

Viviendas de 3 Dormitorios

Tipo **A** 75,36 m2 útiles.....**118.315,20 €**

Tipo **D** 75,03 m2 útiles.....**117.797,10 €**

Tipo **G3** 80,05 m2 útiles.....**167.738,02 €**

Viviendas de 4 Dormitorios

Tipo **G4** 89,94 m2 útiles.....**184.352,23 €**

Fecha aproximada de entrega: **principios de 2011**

Contara con la financiación de **Caja Rural**

Proyecto **realizado por** el arquitecto **Álvaro Menéndez**

### **Régimen de ayudas**

- Préstamo convenido
- Subsidiación del préstamo convenido
- Ayudas directas a la entrada
- Beneficios fiscales:
  - Exención del impuesto sobre actos jurídicos documentados
  - Bonificación del 50% del i.b.i. durante los tres primeros años
  - Reducción de los aranceles notariales y registrales

### **Forma de pago**

- **Personalizada** a convenir.
- Cantidad máxima financiada a través del préstamo hipotecario: **80%**

**Entregas garantizadas a través de aval bancario.**