



Junta de Compensación Parque de Valdebebas  
CIF: V84368372  
Camino de Sintra s/n. 28050 Madrid  
Tel.: 91 343 08 72  
Fax: 91 350 55 42  
[www.valdebebas.es](http://www.valdebebas.es)

Madrid, 15 de febrero de 2010

A los efectos de informar a posibles inversores interesados en la adquisición de bienes inmuebles, tales como viviendas, garajes, trasteros o locales comerciales, sitios en el sector urbanístico US. 4.01 "Ciudad Aeroportuaria – Parque de Valdebebas", se publica en la página web oficial de la Junta de Compensación Parque de Valdebebas la información disponible por parte de la misma, en relación a los citados inmuebles.

La información se refiere fundamentalmente a los datos de propiedad de las parcelas resultantes que figuran en el Proyecto de Reparcelación del sector, o a aquellos que han sido posteriormente notificados a la Junta de Compensación Parque de Valdebebas acompañados de documentación acreditativa de las transacciones realizadas.

**Mediante la aceptación de esta advertencia legal por parte del visitante de este espacio web, este reconoce y acepta, que la información contenida y facilitada a la fecha puede cambiar por motivos ajenos a la voluntad y conocimiento de la Junta de Compensación Parque de Valdebebas y por tanto exime a esta de cualquier responsabilidad jurídica o de otro orden que pueda derivarse de la información contenida en esta página web.**

La intención de este espacio web es facilitar un servicio de información que garantice la transparencia en cuanto a la actividad mercantil que pueda llevarse a cabo sobre bienes inmuebles, actuales o futuros, comprendidos dentro del desarrollo urbanístico U.S. 4.01 "Ciudad Aeroportuaria - Parque de Valdebebas", no teniendo la Junta de Compensación Parque de Valdebebas ninguna responsabilidad sobre cualquier acuerdo mercantil formalizado entre terceros.

La Junta de Compensación Parque de Valdebebas se reserva el derecho de publicar únicamente información o datos de empresas gestoras de cooperativas, sociedades cooperativas, comunidades de propietarios o promotoras inmobiliarias que considere oportunos, y sobre aquellas que hayan acreditado la propiedad u opción de adquisición de terreno.

La Junta de Compensación Parque de Valdebebas no publicará ninguna información o datos relevantes sin que las empresas gestoras de cooperativas, sociedades cooperativas, comunidades de propietarios o promotoras inmobiliarias hayan notificado a la misma mediante documento escrito que ostenten derechos de propiedad sobre una o más parcelas de resultado del Proyecto de Reparcelación del sector, no estando obligada en ningún momento a publicar información obtenida de forma verbal.

Este espacio web es propiedad de la Junta de Compensación Parque de Valdebebas, no pudiendo un tercero reclamar en ningún momento obligación ni responsabilidad de ningún tipo por la información contenida en el mismo.

**Listado Oficial de Cooperativas Registradas en Valdebebas  
(Actualizado: 15 de febrero de 2010)**

PARCELA	USO	COOPERATIVA	GESTORA	NOMBRE PROMOCIÓN	WEB/CONTACTO
134-B	VPPB	AÑAMAZA S. COOP. MAD.	INGEST 2004	-	91 535 71 53
172-H	VPPL	INDECO S. COP. MAD	GEDEPRIN	HABITAQUA I	<a href="http://www.gedeprin.com">www.gedeprin.com</a>
109-A	VPPB	INDECO S. COP. MAD	GEDEPRIN	HABITAQUA II	<a href="http://www.gedeprin.com">www.gedeprin.com</a>
132-B	VPPB	RES. ORION S. COOP. MAD.	GRUPO IBOSA	-	<a href="http://www.grupoibosa.com">www.grupoibosa.com</a>
144-A	VPPL	RES. ORION S. COOP. MAD.	GRUPO IBOSA	-	<a href="http://www.grupoibosa.com">www.grupoibosa.com</a>
148-B	VPPL	RES. COLUMBA S. COOP. MAD.	GRUPO IBOSA	-	<a href="http://www.grupoibosa.com">www.grupoibosa.com</a>
146-A	VPPL	RES. CAELUM S. COOP. MAD.	GRUPO IBOSA	-	<a href="http://www.grupoibosa.com">www.grupoibosa.com</a>
143-A	VPPL	RES. PERSEUS S. COOP. MAD.	GRUPO IBOSA	-	<a href="http://www.grupoibosa.com">www.grupoibosa.com</a>
148-A	VPPL	RES. PERSEIDAS S. COOP. MAD.	GRUPO IBOSA	-	<a href="http://www.grupoibosa.com">www.grupoibosa.com</a>
130-A	VPPB	ALIANZA RESIDENCIAL	-	-	<a href="mailto:icmartinez@aselog.com">icmartinez@aselog.com</a>
140-A	VPPL	ROSALES DE VALDEBEBAS	LEXTAR	ROSALES DE VBB	<a href="mailto:ana.ruiz@rosalesvaldebebas.com">ana.ruiz@rosalesvaldebebas.com</a>
111-A	VPPB	EL PRADO DE VALDEBEBAS	VICOPAL	VALDEHIGUERAS DE VBB	<a href="http://www.vicopal.es">www.vicopal.es</a>
111-C	VPPB	EL PRADO DE VALDEBEBAS	VICOPAL	VALDEFUENTES DE VBB	<a href="http://www.vicopal.es">www.vicopal.es</a>
146-B	VPPL	EL PRADO DE VALDEBEBAS	VICOPAL	VALDECARROS DE VBB	<a href="http://www.vicopal.es">www.vicopal.es</a>
147-A	VPPL	EL PRADO DE VALDEBEBAS	VICOPAL	LAS CARCAVAS DE VBB	<a href="http://www.vicopal.es">www.vicopal.es</a>
147-B	VPPL	EL PRADO DE VALDEBEBAS	VICOPAL	LAS CARCAVAS DE VBB	<a href="http://www.vicopal.es">www.vicopal.es</a>
136-A	VPPB		VALENOR		