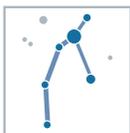


RESIDENCIAL
PERSEUS



VIVIENDAS PROTEGIDAS DE PRECIO LIMITADO (VPPL) EN REGIMEN DE COOPERATIVA EN VALDEBEBAS

Promueve | Residencial Perseus S. Coop. Mad. | En constitución

Firma del Acta de Constitución de la Cooperativa | 1 de diciembre de 2009

Fecha prevista escrituración de la compra del suelo | febrero 2010

*Actualmente Grupo Ibosa ha firmado una opción de compra con el actual propietario.

Domicilio Social de la Cooperativa | C/ Condes del Val, 6 - 28036 Madrid

Gestiona | Ibosa Gestion de Proyectos Inmobiliarios, S.L.

Proyecto realizado por:



UBICACIÓN DE LA PROMOCIÓN:

Manzana 143. Parcela situada en primera línea de parque en la zona próxima a las Cárcavas.

NÚMERO DE VIVIENDAS Y TIPOLOGÍAS PREVISTAS:

La Promoción desarrollará 54 VPPL

La vivienda tipo en planta será una vivienda de 3 dormitorios.

Todas las viviendas incluirán en el coste plaza de garaje y trastero.

Se dará al socio la posibilidad de adquirir una segunda plaza de garaje.

La promoción contará con piscina, gimnasio y zonas de recreo infantil.

- El edificio constará de 4 plantas sobre la baja (Baja + 3 + ático).
- La superficie construida aproximada de las viviendas tipo estará en torno a 113 m2
- Los socios de la Cooperativa elegirán por riguroso orden de inscripción.
- El plazo para la inscripción para nuevos socios, se abrirá formalmente a partir de las 09:00 h del día 29 de diciembre.

COMIENZO DE LAS OBRAS:

Previsto para el último semestre de 2010.

PLAZO ESTIMADO DE ENTREGA DE LLAVES:

Dos años desde el comienzo de las obras (finales de 2012).



El Encinar de los Reyes

La Moraleja

Sanchinarro

Terminal T4

R-2

M-40

M-12

Hortaleza

M-11

IFEMA

OTRAS PROMOCIONES
DISPONIBLES EN VALDEBEBAS:

RESIDENCIAL **ORIÓN**

Manzana 132: 52 VPPB

Manzana 144: 27 VPPL

RESIDENCIAL **CAELUM**

Manzana 146: 28 VPPL

RESIDENCIAL **PERSEIDAS**

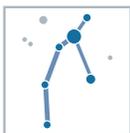
Manzana 148-A: 42 VPPL

RESIDENCIAL **COLUMBA**

Manzana 148-B: 32 VPPL



Todas imágenes y planos incluidos en este documento son orientativos y no contractuales. Los precios de las promociones no incluyen el 7% de I.V.A. y son aproximados, pendientes todos ellos de la redacción definitiva del proyecto así como los metros cuadrados construidos de las mismas.

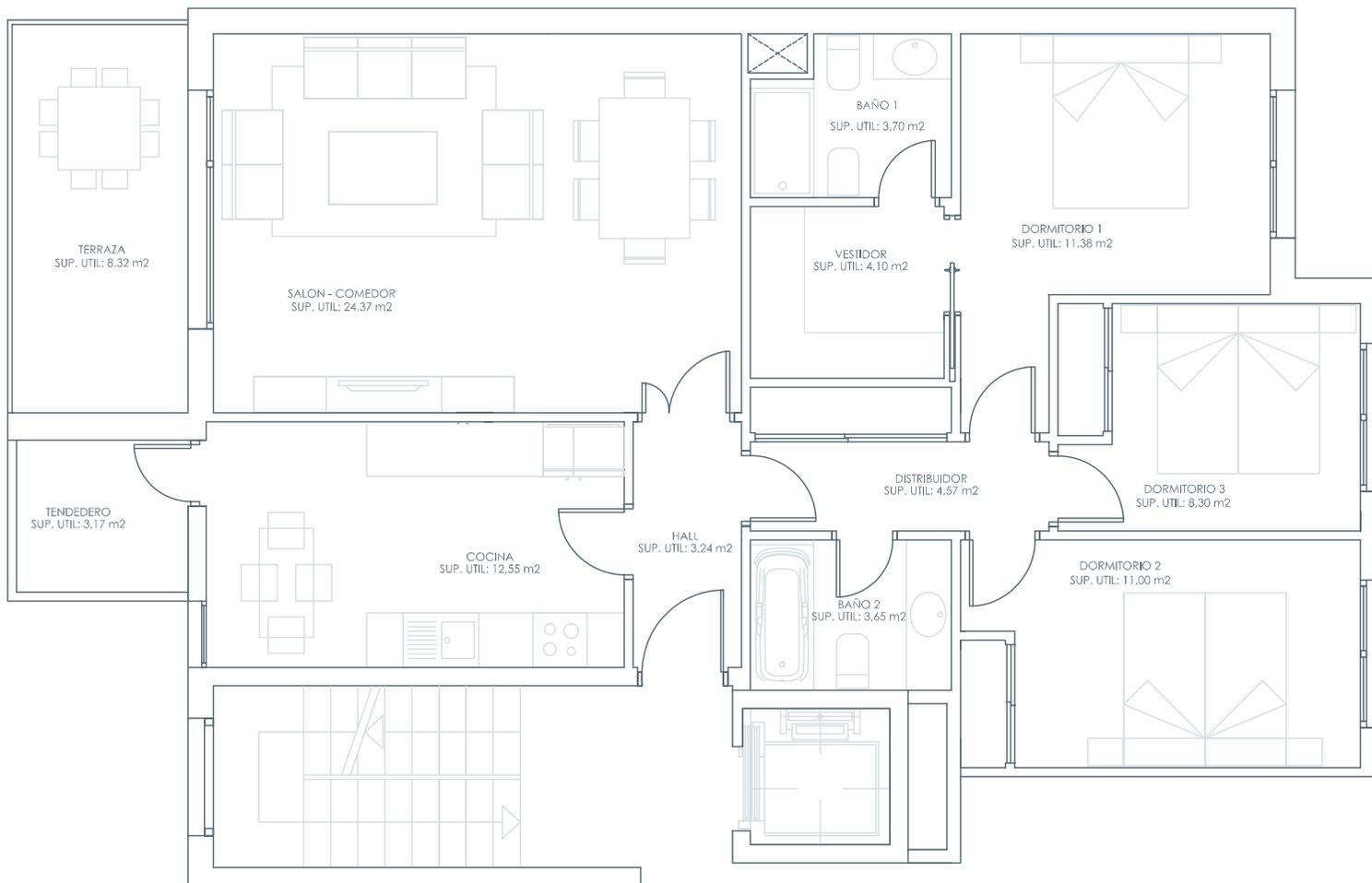


Parque Forestal

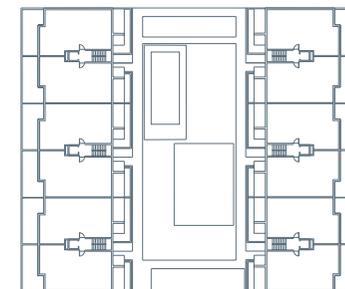
Parque Forestal

Futura Ampliación
IFEMA

Todas imágenes y planos incluidos en este documento son orientativos y no contractuales. Los precios de las promociones no incluyen el 7% de I.V.A. y son aproximados, pendientes todos ellos de la redacción definitiva del proyecto así como los metros cuadrados construidos de las mismas.



ESQUEMA GENERAL



Plantas 1ª, 2ª y 3ª

ORIENTACIÓN



ESCALA GRÁFICA



ARQUITECTOS

