

## INFORME TRIMESTRAL Nº 3 – MAYO 2012

Los trabajos avanzan según la planificación prevista para la promoción siendo los hitos más representativos los siguientes:

### OBRA MAYOR

**Movimiento de tierras y cimentación:** Se finalizaron todos los trabajos de movimiento de tierras y cimentación.

**Estructura:** Se finalizaron todos los trabajos de estructuras.

**Fachadas:** Continúan los trabajos de cerramientos de fachadas exteriores e interiores. Se están solapando los trabajos de aislamiento en el trasdós de las mismas.

**Distribuciones interiores:** Bajo rasante están prácticamente terminados los trabajos de distribuciones y tabiquerías en zonas comunes.

Sobre rasante, en zonas comunes, se está trabajando en las distribuciones y cierres de los núcleos de escaleras y en las separaciones de viviendas. En las viviendas, se están realizando trabajos de replanteos de tabiquerías secas en trasdós de fachadas, trasdós de medianerías y distribuciones interiores.

**Cubiertas:** Se iniciaran próximamente los trabajos de pendientes e impermeabilización de cubiertas del edificio.

### ACABADOS INTERIORES

**Revestimientos verticales/horizontales:** En garajes se finalizan los trabajos de gunitado sobre la pantalla de pilotes. Se han iniciado los trabajos de revestido de yesos en techos en el interior de las viviendas.

**Alicatados y pavimentos de gres:** Todavía no se han iniciado los trabajos.

**Carpintería aluminio:** Se inician los trabajos con la colocación de los precercos para la carpintería de aluminio en los huecos de fachada.

**Solados de madera:** Todavía no se han iniciado los trabajos.

**Carpintería de madera:** Se inician los trabajos con la colocación de los precercos para la carpintería de madera en las puertas de entradas a viviendas.

**Pinturas:** Todavía no se han iniciado los trabajos.

### INSTALACIONES INTERIORES

**Fontanería y Saneamiento:** Se iniciaron los trabajos de replanteo y ejecución del reparto de distribuciones y desagües interiores, en viviendas y zonas comunes.

**Electricidad:** Se iniciaron los trabajos de replanteo y ejecución del reparto de las canalizaciones en viviendas y zonas comunes.

**Calefacción:** Se iniciaron los trabajos de replanteo y ejecución del reparto de tuberías de distribución interior en viviendas y zonas comunes.

**Ventilación de vivienda:** Se iniciaron los trabajos de replanteo y ejecución del reparto de conductos de ventilación en el interior en viviendas y zonas comunes.

**Instalaciones de garaje:** Se iniciaron los trabajos de replanteo sobre las distintas instalaciones de saneamiento colgado, ventilación y extracción, detección y protección contra incendios y electricidad.

**Acumulación y paneles solares:** Todavía no se han comenzado los trabajos.

**Piscina:** Todavía no se han iniciado los trabajos.

### URBANIZACIÓN Y EXTERIORES

Se comenzarán los trabajos en la urbanización interior según planificación prevista, solapándose con la finalización de los trabajos en el interior de viviendas.

### OBSERVACIONES:

Los trabajos se están desarrollando sin incidencias que reseñar.

FOTOGRAFÍAS



VISTA FACHADA EXTERIOR ESQUINA PORTAL1-2



VISTA FACHADAS INTERIORES



VISTA INTERIOR DEL GARAJE



VISTA AEREA DEL EDIFICIO